



ТРОСТЯНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА  
ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА № 01-07  
ВРМ № 01-07

**ВНЕСЕННЯ ЗМІН ДО МІСТОБУДІВНИХ УМОВ ТА ОБМЕЖЕНЬ ЗАБУДОВИ  
ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ**

**Відділ «Центр  
надання  
адміністративних  
послуг» апарату  
Тростянецької  
міської ради**

42600, вул. Миру, буд. 6, м. Тростянець, Сумська область  
тел. (05458) 6-62-90  
E-mail: [snar@trostyanets-miskrada.gov.ua](mailto:snar@trostyanets-miskrada.gov.ua)  
Офіційний сайт Тростянецької міської ради  
[www.trostyanets-miskrada.gov.ua](http://www.trostyanets-miskrada.gov.ua)

**Графік прийому суб'єктів звернення:**

Понеділок з 08-00 до 17-15 год. без перерви на обід  
Вівторок з 08-00 до 17-15 год. без перерви на обід  
Середа з 08-00 до 20-00 год. без перерви на обід  
Четвер з 08-00 до 17-15 год. без перерви на обід  
П'ятниця з 08-00 до 16.00 год. без перерви на обід  
Субота з 08-00 до 15-00 год. без перерви на обід  
Неділя вихідний день

**Віддалені робочі  
місця відділу «Центр  
надання  
адміністративних  
послуг» апарату  
Тростянецької  
міської ради**

**Віддалене робоче місце адміністратора при Білківському  
старостинському окрузі**

42630, вул. Соборна, буд. 11, с. Білка, Сумської області  
тел. (05458) 5-72-49  
E-mail: [vilka@trostyanets-miskrada.gov.ua](mailto:vilka@trostyanets-miskrada.gov.ua)  
Офіційний сайт Тростянецької міської ради  
[www.trostyanets-miskrada.gov.ua](http://www.trostyanets-miskrada.gov.ua)

**Графіки прийому суб'єктів звернення адміністратором ВРМ:**

Понеділок з 08-00 до 17-15 год.  
Вівторок з 08-00 до 12-00 год.  
Середа з 08-00 до 17-15 год.  
Четвер з 08-00 до 17-15 год.  
П'ятниця з 08-00 до 16-00 год.  
Обідня перерва з 12-00 до 13-00 год.  
Субота вихідний день  
Неділя вихідний день

**Графік прийому суб'єктів звернення у с. Вишневе**

(42630, вул. Садова, буд. 4, с. Вишневе, Охтирський район, Сумська область)

Щовівторка з 14-00 до 17-15 год.

**Віддалене робоче місце адміністратора при Буймерському  
старостинському окрузі (вакантна посада)**

42632, вул. Центральна, буд. 35, с. Буймер, Сумської області  
тел. (05458) 5-73-34  
E-mail: [Buimer@trostyanets-miskrada.gov.ua](mailto:Buimer@trostyanets-miskrada.gov.ua)

Офіційний сайт Тростянецької міської ради

[www.trostryanets-miskrada.gov.ua](http://www.trostryanets-miskrada.gov.ua)

**Графіки прийому суб'єктів звернення адміністратором ВРМ:**

Понеділок з 08-00 до 17-15 год.

Вівторок з 08-00 до 17-15 год.

Середа з 14-00 до 17-15 год.

Четвер з 08-00 до 17-15 год.

П'ятниця з 08-00 до 16-00 год.

Обідня перерва з 12-00 до 13-00 год.

Субота вихідний день

Неділя вихідний день

**Графік прийому суб'єктів звернення у**

**Мартинівському старостинському окрузі**

(42634, вул. Соборна, буд.1, с. Мартинівка, Охтирський район,  
Сумська область, тел.(05458) 5-67-38)

Щосереди з 09-00 до 12-00 год.

**Віддалене робоче місце адміністратора при Люджанському старостинському окрузі**

42650, вул. Горького, 43, с. Люджа, Сумської області

тел. (05458) 5-91-93

E-mail: [Liudzha@trostryanets-miskrada.gov.ua](mailto:Liudzha@trostryanets-miskrada.gov.ua)

Офіційний сайт Тростянецької міської ради

[www.trostryanets-miskrada.gov.ua](http://www.trostryanets-miskrada.gov.ua)

**Графіки прийому суб'єктів звернення адміністратором ВРМ:**

Понеділок з 08-00 до 17-15 год.

Вівторок з 14-00 до 17-15 год.

Середа з 08-00 до 17-15 год.

Четвер з 08-00 до 17-15 год.

П'ятниця з 08-00 до 16-00 год.

Обідня перерва з 12-00 до 13-00 год.

Субота вихідний день

Неділя вихідний день

**Графік прийому суб'єктів звернення у**

**Криничанському старостинському окрузі**

(42640, вул. Богдана Хмельницького,1, с. Криничне, Охтирський район,  
Сумська область)

Щовівторка з 09-00 до 12-00 год.

**Віддалене робоче місце адміністратора при Кам'янському старостинському окрузі**

42652, вул. Гагаріна, буд. 145, с. Кам'янка, Сумської області

тел. (05458) 5-97-76

E-mail: [Kamianka@trostryanets-miskrada.gov.ua](mailto:Kamianka@trostryanets-miskrada.gov.ua)

Офіційний сайт Тростянецької міської ради

[www.trostryanets-miskrada.gov.ua](http://www.trostryanets-miskrada.gov.ua)

**Графік прийому суб'єктів звернення адміністратором ВРМ:**

Понеділок з 08-00 до 17-15 год.

Вівторок з 08-00 до 17-15 год.

Середа з 08-00 до 17-15 год.

Четвер з 08-00 до 17-15 год.

П'ятниця з 08-00 до 16-00 год.  
Обідня перерва з 12:00 до 13:00  
Субота вихідний день  
Неділя вихідний день

**Віддалене робоче місце адміністратора при Печинському старостинському окрузі**

42644, вул. Центральна, буд.3 А, с. Печини, Сумської області  
тел. (05458) 5-74-10  
E-mail: Pechyny@trostyanets-miskrada.gov.ua  
Офіційний сайт Тростянецької міської ради  
[www.trostyanets-miskrada.gov.ua](http://www.trostyanets-miskrada.gov.ua)

**Графік прийому суб'єктів звернення адміністратором ВРМ:**

Понеділок з 08-00 до 17-15 год.  
Вівторок з 08-00 до 17-15 год.  
Середа з 14-00 до 17-15 год.  
Четвер з 08-00 до 17-15 год.  
П'ятниця з 14-00 до 16-00 год.  
Обідня перерва з 12-00 до 13-00 год.  
Субота вихідний день  
Неділя вихідний день

**Графік прийому суб'єктів звернення у Семереньківському старостинському окрузі**

(42642, вул. Гагаріна, буд. 64, с. Семереньки, Охтирський район, Сумська область)  
Щосереди з 09-00 до 12-00 год.

**Графік прийому суб'єктів звернення у Дернівському старостинському окрузі**

(42642, вул. Центральна, буд.91, с.Дернове, Охтирський район, Сумська область)  
Щоп'ятниці з 9-00 до 12-00 год.

**Віддалене робоче місце адміністратора при Солдатському старостинському окрузі**

42826, вул. Центральна, 3, с. Солдатське, Сумської області  
тел. (05457) 5-46-31  
E-mail: Soldatske@trostyanets-miskrada.gov.ua  
Офіційний сайт Тростянецької міської ради  
[www.trostyanets-miskrada.gov.ua](http://www.trostyanets-miskrada.gov.ua)

**Графік прийому суб'єктів звернення адміністратором ВРМ:**

Понеділок з 08-00 до 17-15 год.  
Вівторок з 08-00 до 17-15 год.  
Середа з 14-00 до 17-15 год.  
Четвер з 08-00 до 17-15 год.  
П'ятниця з 08-00 до 16-00 год.  
Обідня перерва з 12-00 до 13-00 год.  
Субота вихідний день  
Неділя вихідний день

**Графік прийому суб'єктів звернення у с. Ницаха**

(42654, вул. Садова, буд.16, с. Ницаха, Охтирський район, Сумська рада)  
Щосереди з 09-00 до 12-00 год.

	<p><b><u>Віддалене робоче місце адміністратора при Станівському старостинському окрузі</u></b>  42633, вул. Миру, 3, с. Станова, Сумської області  тел. (05457) 5-16-16  E-mail: Stanova@trostyanets-miskrada.gov.ua  Офіційний сайт Тростянецької міської ради  <a href="http://www.trostanets-miskrada.gov.ua">www.trostanets-miskrada.gov.ua</a></p> <p><b><u>Графік прийому суб'єктів звернення адміністратором ВРМ:</u></b>  Понеділок з 08-00 до 17-15 год.  Вівторок з 08-00 до 17-15 год.  Середа з 08-00 до 17-15 год.  Четвер з 08-00 до 17-15 год.  П'ятниця з 08-00 до 16-00 год.  Обідня перерва з 12:00 до 13:00  Субота вихідний день  Неділя вихідний день</p>
<p>Перелік необхідних документів</p>	<p>1) заява власника/власників (чи користувачів) земельної ділянки зі згодою замовника на обробку персональних даних за формою, наведеною у формулярі 1;  2) копія документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, або копія договору суперфіцію - у разі, якщо речове право на земельну ділянку не зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно;  3) копія документа, що посвідчує право власності на об'єкт нерухомого майна, розташований на земельній ділянці - у разі, якщо право власності на об'єкт нерухомого майна не зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, або згода його власника, засвідчена в установленому законодавством порядку (у разі здійснення реконструкції або реставрації);  4) вкопювання з топографо-геодезичного плану М 1:2000;  5) містобудівний розрахунок з основними параметрами об'єкта будівництва;  6) примірник містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва замовника.</p>
<p>Оплата</p>	<p>Безоплатно</p>
<p>Термін виконання</p>	<p>10 робочих днів</p>
<p>Результат послуги</p>	<p>1) Містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва зі змінами  2) Відмова у внесенні змін до містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва з відповідним обґрунтуванням у строк, який не перевищує строк їх надання</p>
<p>Спосіб отримання</p>	<p>особисто або поштою</p>
<p>Підстави відмови</p>	<p>- неподання документів, необхідних для прийняття рішення про надання містобудівних умов та обмежень;  - виявлення недостовірних відомостей у документах, що посвідчують право власності чи користування земельною ділянкою, або у документах, що посвідчують право власності на об'єкт нерухомого майна, розташований на земельній ділянці;  - невідповідність намірів забудови вимогам містобудівної документації на місцевому рівні.</p>
<p>Законодавча основа</p>	<p>- Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності»;  - Порядок ведення реєстру містобудівних умов та обмежень,</p>

затверджений наказом Мінрегіонбуду України № 135 від 31.05.2017 року;

- Перелік об'єктів будівництва, для проектування яких містобудівні умови та обмеження не надаються, затверджений наказом Мінрегіонбуду України № 289 06.11.2017 року (із змінами);
- Перелік будівельних робіт, які не потребують документів, що дають право на їх виконання, та після закінчення яких об'єкт не підлягає прийняттю в експлуатацію, затверджений постановою КМУ № 406 від 07.06.2017 р. (із змінами);
- Закон України № 1817-VIII від 17.01.2017 «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо удосконалення містобудівної діяльності» (із змінами);
- Постанова КМУ від 01.07.2020 р. № 559 «Про реалізацію експериментального проекту щодо запровадження першої черги Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва;
- Постанова КМУ від 23.06.2021 р. № 681 Деякі питання забезпечення функціонування Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва;
- Порядок присвоєння адрес об'єктам будівництва, об'єктам нерухомого майна» затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 7 липня 2021 р. № 690;
- Рішення 36 сесії 7 скликання Тростянецької міської ради № 305 від 22 липня 2020 року «Про затвердження Положення про відділ містобудування та архітектури апарату Тростянецької міської ради в новій редакції»;
- Тимчасовий порядок реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 27.03.2019 № 367 «Деякі питання дерегуляції господарської діяльності»;
- Постанова від 27.03.2019 № 367 Деякі питання дерегуляції господарської діяльності {Із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 850 від 25.09.2019, № 948 від 09.10.2020, № 681 від 23.06.2021, № 690 від 07.07.2021}.

тощо